



Municipio
El Carmen de Viboral

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL – EDUR
MUNICIPIO EL CARMEN DE VIBORAL – ANTIOQUIA
NIT. 901521260-2



EDUR

Empresa de Desarrollo Urbano y Rural

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL- EDUR		
Estado de Situación Financiera Individual		
Periodos contables terminados 31/05/2025 y 31/05/2024		
(En pesos Colombianos)		
	2025	2024
ACTIVO		
CORRIENTE (1)	3.244.182.331	2.826.492.899
EFFECTIVO EQUIVALENTE DE EFFECTIVO	2.828.498.373	1.834.646.880
Depositos en Instituciones Financieras	2.828.498.373	1.834.646.880
CUENTAS POR COBRAR	115.823	8.085.475
Administración de Proyectos	115.823	8.085.475
OTROS ACTIVOS	415.568.135	983.760.544
Avances y Anticipos Entregados	169.467.643	0
Derechos de compensaciones por Impuestos y contribuciones	246.100.492	983.760.544
NO CORRIENTE (2)	34.031.078	37.503.778
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	18.920.908	20.140.908
Propiedad Planta y Equipo	18.920.908	20.140.908
Otros Activos	15.110.170	17.362.870
Activos Intangibles	15.110.170	17.362.870
TOTAL ACTIVO (1)+(2)	3.278.213.409	2.863.996.677
PASIVO		
CORRIENTE (3)	3.161.190.936	2.660.130.735
CUENTAS POR PAGAR	84.040.651	89.334.738
Adquisición de bienes y servicios nacionales		0
Recursos a favor de terceros	55.867.414	45.572.199
Descuentos sobre la nómina	2.458.252	2.839.060
Retención en la fuente e impuesto de timbre	7.237.293	7.239.000
Impuesto al valor agregado -IVA	18.477.692	30.856.831
Impuestos contribuciones y tasa	-	2.827.648
Otras cuentas por pagar	0	0
BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	66.099.468	93.875.777
Beneficios a Empleados a corto plazo	66.099.468	93.875.777
OTROS PASIVOS	3.011.050.817	2.476.920.220
Recursos recibidos en Administración	3.011.050.817	2.476.920.220
TOTAL PASIVO (3)+(4)	3.161.190.936	2.660.130.735
PATRIMONIO	117.022.472	203.865.942
PATRIMONIO DE LAS EMPRESAS		
Aportes de Sociales	200.000.000	200.000.000
Exedentes Acumulados	47.922.259	47.922.259
Perdidas Acumuladas	-127.084.609	-62.231.786
Excedente o Deficit del Ejercicio	-3.815.178	18.175.469
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	3.278.213.409	2.863.996.677
CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0	0
Acreedoras de Control por Contra	6.621.758.346	11.300.372.386
Otras cuentas acreedoras de control	-	-
	6.621.758.346	11.300.372.386

MARYORY TOBÓN GÓMEZ
Contadora
T.P 164821-T

MARCO ANTONIO DIAZ MEDINA
Representante legal

Calle 31 # 30-06
El Carmen de Viboral, Antioquia
www.edurelcarmen.gov.co



Municipio
El Carmen de Viboral

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL – EDUR
MUNICIPIO EL CARMEN DE VIBORAL – ANTIOQUIA
NIT. 901521260-2



Estado de Resultados Integral Individual
Periodos contables terminados 31/05/2025 y 31/05/2024
(En pesos Colombianos)

	2025	2024
INGRESOS OPERACIONALES	233.529.956	262.866.906
VENTA DE SERVICIOS	233.529.956	262.866.906
Administracion de Convenios	249.496.343	262.866.906
Otros servicios	6.473.700	-
Devoluciones rebajas y descuentos en ventas	22.440.087	-
COSTOS PRESTACION DE SERVICIOS	-	-
Costos de Ventas de Servicios	-	-
EXCEDENTE O DEFICIT BRUTO	233.529.956	262.866.906
GASTOS OPERACIONALES	237.386.878	237.690.452
GASTOS DE ADMINISTRACION Y OPERACIÓN	235.360.064	235.718.427
Sueldos y salarios	121.033.249	136.643.890
Contribuciones efectivas	21.447.523	21.655.306
Prestaciones sociales	35.025.952	38.418.750
Gastos de personal diversos	-	-
Generales	46.323.023	30.497.824
Impuestos contribuciones y tasa	11.530.317	8.502.657
DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	2.026.814	1.972.025
Deterioro , depreciaciones y amortizaciones	2.026.814	1.972.025
EXCEDENTE O DEFICIT OPERACIONAL	3.856.922	25.176.454
OTROS INGRESOS	41.744	1.399.279
Financieros	41.744	165.073
Ingresos diversos (Aprovechamientos)	-	1.234.206
EXCEDENTE O DEFICIT ANTES DE IMPUESTO	3.815.178	26.575.733
OTROS GASTOS	-	-
Otros gastos	-	-
Provision por Impuestos	-	8.400.264
EXCEDENTE O DEFICIT DEL EJERCICIO	3.815.178	18.175.469

MARYORY TOBON GOMEZ
Contador(a)
T.P. 164421-T

MARCO ANTONIO DIAZ MEDINA
Representante legal

Calle 31 # 30-06
El Carmen de Viboral, Antioquia
www.edurelcarmen.gov.co