



Municipio
El Carmen de Viboral

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL – EDUR
MUNICIPIO EL CARMEN DE VIBORAL – ANTIOQUIA
NIT. 901521260-2



EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL- EDUR		
Estado de Situación Financiera Individual		
Periodos contables terminados 30/06/2025 y 30/06/2024		
(En pesos Colombianos)		
	2025	2024
ACTIVO		
CORRIENTE (1)	3.205.460.742	2.395.351.388
EFFECTIVO EQUIVALENTE DE EFFECTIVO	2.787.037.683	1.596.291.197
Depositos en Instituciones Financieras	2.787.037.683	1.596.291.197
CUENTAS POR COBRAR	115.823	56.440.201
Administración de Proyectos	115.823	56.440.201
OTROS ACTIVOS	418.307.236	742.619.990
Avances y Anticipos Entregados	169.467.643	0
Derechos de compensaciones por Impuestos y contribuciones	248.839.593	742.619.990
NO CORRIENTE (2)	33.625.715	37.109.373
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	18.703.270	19.934.228
Propiedad Planta y Equipo	18.703.270	19.934.228
Otros Activos	14.922.445	17.175.145
Activos Intangibles	14.922.445	17.175.145
TOTAL ACTIVO (1)+(2)	3.239.086.457	2.432.460.761
PASIVO		
CORRIENTE (3)	3.159.287.495	2.231.171.942
CUENTAS POR PAGAR	83.741.122	201.616.566
Adquisición de bienes y servicios nacionales		0
Recursos a favor de terceros	49.428.202	136.853.900
Descuentos sobre la nómina	1.941.594	2.190.357
Retención en la fuente e impuesto de timbre	7.991.875	19.897.288
Impuesto al valor agregado -IVA	24.379.451	39.847.373
Impuestos contribuciones y tasa	-	2.827.648
Otras cuentas por pagar	0	0
BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	73.204.739	46.976.069
Beneficios a Empleados a corto plazo	73.204.739	46.976.069
OTROS PASIVOS	3.002.341.634	1.982.579.307
Recursos recibidos en Administración	3.002.341.634	1.982.579.307
TOTAL PASIVO (3)+(4)	3.159.287.495	2.231.171.942
PATRIMONIO	79.798.962	201.288.819
PATRIMONIO DE LAS EMPRESAS		
Aportes de Sociales	200.000.000	200.000.000
Excedentes Acumulados	47.922.259	47.922.259
Perdidas Acumuladas	-127.084.609	-62.231.786
Excedente o Deficit del Ejercicio	-41.038.688	15.598.346
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	3.239.086.457	2.432.460.761
CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0	0
Acreedoras de Control por Contra	6.410.832.926	10.857.535.282
Otras cuentas acreedoras de control	-	-10.857.535.282
 MARYORY TOBÓN GÓMEZ Contadora T.P. 164421-T MARCO ANTONIO DÍAZ MEDINA Representante legal		

Calle 31 # 30-06
El Carmen de Viboral, Antioquia
www.edurelcarmen.gov.co



Municipio
El Carmen de Viboral

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL – EDUR
MUNICIPIO EL CARMEN DE VIBORAL – ANTIOQUIA
NIT. 901521260-2



Estado de ResultadosIntegral Individual Periodos contables terminados 30/06/2025 y 30/06/2024 (En pesos Colombianos)		
	2025	2024
INGRESOS OPERACIONALES	264.591.843	313.788.724
VENTA DE SERVICIOS	264.591.843	313.788.724
Administracion de Convenios	255.348.146	313.788.724
Otros servicios	31.683.784	-
Devoluciones rebajas y descuentos en ventas	22.440.087	-
COSTOS PRESTACION DE SERVICIOS	-	-
Costos de Ventas de Servicios	-	-
EXCEDENTE O DEFICIT BRUTO	264.591.843	313.788.724
GASTOS OPERACIONALES	305.677.894	291.194.393
GASTOS DE ADMINISTRACION Y OPERACIÓN	303.245.716	288.827.963
Sueldos y salarios	142.283.965	162.160.565
Contribuciones efectivas	26.057.913	26.546.119
Prestaciones sociales	41.357.055	46.043.574
Gastos de personal diversos	-	-
Generales	81.181.401	44.302.001
Impuestos contribuciones y tasa	12.365.382	9.775.704
DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	2.432.178	2.366.430
Deterioro , depreciaciones y amortizaciones	2.432.178	2.366.430
EXCEDENTE O DEFICIT OPERACIONAL	-	22.594.331
OTROS INGRESOS	47.363	1.404.279
Financieros	47.363	170.073
Ingresos diversos (Aprovechamientos)	-	1.234.206
EXCEDENTE O DEFICIT ANTES DE IMPUESTO	-	23.998.610
OTROS GASTOS	-	-
Otros gastos	-	-
Provision por impuestos	-	8.400.264
EXCEDENTE O DEFICIT DEL EJERCICIO	-	15.598.346
 MARYORY TOBÓN GÓMEZ Contadora T.P. 164421-T MARCO ANTONIO DIAZ MEDINA Representante legal		

Calle 31 # 30-06
El Carmen de Viboral, Antioquia
www.edurelcarmen.gov.co