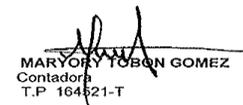




Municipio  
El Carmen de Viboral

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL – EDUR  
MUNICIPIO EL CARMEN DE VIBORAL – ANTIOQUIA  
NIT. 901521260-2



<b>EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL- EDUR</b>		
<b>Estado de Situación Financiera Individual</b>		
<b>Periodos contables terminados 30/04/2025 y 30/04/2024</b>		
<b>(En pesos Colombianos)</b>		
	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>ACTIVO</b>		
<b>CORRIENTE (1)</b>	<b>3.414.958.307</b>	<b>2.948.170.749</b>
<b>EFFECTIVO EQUIVALENTE DE EFFECTIVO</b>	<b>3.008.415.174</b>	<b>1.957.545.658</b>
Depositos en Instituciones Financieras	3.008.415.174	1.957.545.658
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>2.742.632</b>	<b>8.085.475</b>
Administración de Proyectos	2.742.632	8.085.475
<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>403.800.501</b>	<b>982.539.616</b>
Avances y Anticipos Entregados	169.467.643	802.709.744
Derechos de compensaciones por Impuestos y contribuciones	234.332.858	179.829.872
<b>NO CORRIENTE (2)</b>	<b>34.436.442</b>	<b>38.085.908</b>
<b>PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>19.138.546</b>	<b>20.347.588</b>
Propiedad Planta y Equipo	19.138.546	20.347.588
Otros Activos	<b>15.297.896</b>	<b>17.738.320</b>
Activos Intangibles	15.297.896	17.738.320
<b>TOTAL ACTIVO (1)+(2)</b>	<b>3.449.394.749</b>	<b>2.986.256.657</b>
<b>PASIVO</b>		
<b>CORRIENTE (3)</b>	<b>3.368.484.915</b>	<b>2.878.588.303</b>
<b>CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>183.089.678</b>	<b>118.787.488</b>
Adquisición de bienes y servicios nacionales		8.192.532
Recursos a favor de terceros	137.859.540	55.618.027
Descuentos sobre la nómina	1.718.386	2.387.685
Retención en la fuente e impuesto de timbre	17.618.790	7.438.045
Impuesto al valor agregado -IVA	25.892.962	19.088.000
Impuestos contribuciones y tasa	-	22.933.199
Otras cuentas por pagar	0	3.130.000
<b>BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS</b>	<b>62.232.388</b>	<b>85.036.211</b>
Beneficios a Empleados a corto plazo	62.232.388	85.036.211
<b>OTROS PASIVOS</b>	<b>3.123.162.849</b>	<b>2.674.764.604</b>
Recursos recibidos en Administración	3.123.162.849	2.674.764.604
<b>TOTAL PASIVO (3)+(4)</b>	<b>3.368.484.915</b>	<b>2.878.588.303</b>
<b>PATRIMONIO</b>	<b>80.909.834</b>	<b>107.480.629</b>
<b>PATRIMONIO DE LAS EMPRESAS</b>		
Aportes de Sociales	200.000.000	200.000.000
Exedentes Acumulados	47.922.259	47.922.259
Perdidas Acumuladas	-127.084.609	-62.231.786
Excedente o Deficit del Ejercicio	-39.927.816	-78.209.844
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>3.449.394.749</b>	<b>2.986.068.932</b>
<b>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Acreedoras de Control por Contra	6.824.564.882	7.611.257.032
Otras cuentas acreedoras de control	-	6.824.564.882 -
		7.611.257.032
 MARYORY TOBÓN GÓMEZ Contadora T.P. 164521-T	 MARCO ANTONIO DIAZ MEDINA Representante legal	

**Calle 31 # 30-06**  
**El Carmen de Viboral, Antioquia**  
[www.edurelcarmen.gov.co](http://www.edurelcarmen.gov.co)



Municipio  
El Carmen de Viboral

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL – EDUR  
MUNICIPIO EL CARMEN DE VIBORAL – ANTIOQUIA  
NIT. 901521260-2



**Estado de Resultados Integral Individual**  
**Periodos contables terminados 30/04/2025 y 30/04/2024**  
**(En pesos Colombianos)**

	2025	2024
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>	<b>136.278.747</b>	<b>100.462.540</b>
<b>VENTA DE SERVICIOS</b>	<b>136.278.747</b>	<b>100.462.540</b>
Administración de Convenios	152.245.134	100.462.540
Otros servicios	6.473.700	-
Devoluciones rebajas y descuentos en ventas	22.440.087	-
<b>COSTOS PRESTACION DE SERVICIOS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Costos de Ventas de Servicios	-	-
<b>EXCEDENTE O DEFICIT BRUTO</b>	<b>136.278.747</b>	<b>100.462.540</b>
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>	<b>176.235.369</b>	<b>180.058.616</b>
<b>GASTOS DE ADMINISTRACION Y OPERACIÓN</b>	<b>174.613.917</b>	<b>178.480.996</b>
Sueldos y salarios	90.787.820	98.882.250
Contribuciones efectivas	16.695.315	14.409.407
Prestaciones sociales	28.664.887	30.536.560
Gastos de personal diversos	-	-
Generales	30.316.553	21.759.012
Impuestos contribuciones y tasa	8.149.342	12.893.767
<b>DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES</b>	<b>1.621.452</b>	<b>1.577.620</b>
Deterioro , depreciaciones y amortizaciones	1.621.452	1.577.620
<b>EXCEDENTE O DEFICIT OPERACIONAL</b>	<b>- 39.956.622</b>	<b>- 79.596.076</b>
<b>OTROS INGRESOS</b>	<b>28.806</b>	<b>1.386.232</b>
Financieros	28.806	152.026
Ingresos diversos ( Aprovechamientos)	-	1.234.206
<b>EXCEDENTE O DEFICIT ANTES DE IMPUESTO</b>	<b>- 39.927.816</b>	<b>- 78.209.844</b>
<b>OTROS GASTOS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Otros gastos	-	-
Provision por Impuestos	-	-
<b>EXCEDENTE O DEFICIT DEL EJERCICIO</b>	<b>- 39.927.816</b>	<b>- 78.209.844</b>

  
**MARYORY TOBÓN GÓMEZ**  
 Contador  
 T.P. 164421-T

  
**MARCO ANTONIO DIAZ MEDINA**  
 Representante legal