



Municipio
El Carmen de Viboral

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL – EDUR
MUNICIPIO EL CARMEN DE VIBORAL – ANTIOQUIA
NIT. 901521260-2



EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL- EDUR		
Estado de Situacion Financiera Individual		
Periodos contables terminados 28/02/2025 y 29/02/2024		
(En pesos Colombianos)		
	2025	2024
ACTIVO		
CORRIENTE (1)	3.515.681.724	2.914.530.844
EFFECTIVO EQUIVALENTE DE EFFECTIVO	3.109.248.140	1.935.354.338
Depositos en Instituciones Financieras	3.109.248.140	1.935.354.338
CUENTAS POR COBRAR	3.413.190	0
Administracion de Proyectos	3.413.190	0
OTROS ACTIVOS	403.020.394	979.176.506
Avances y Anticipos Entregados	169.467.643	802.709.744
Derechos de compensaciones por Impuestos y contribuciones	233.552.751	176.466.762
NO CORRIENTE (2)	35.247.167	38.686.993
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	19.573.822	20.760.948
Propiedad Planta y Equipo	19.573.822	20.760.948
Otros Activos	15.673.345	17.926.045
Activos Intangibles	15.673.345	17.926.045
TOTAL ACTIVO (1)+(2)	3.550.928.891	2.953.217.837
PASIVO		
CORRIENTE (3)	3.442.123.074	2.834.164.632
CUENTAS POR PAGAR	138.494.675	223.897.732
Adquisicion de bienes y servicios nacionales		8.192.532
Recursos a favor de terceros	91.002.860	4.998.940
Descuentos sobre la nomina	1.922.828	1.704.834
Retencion en la fuente e impuesto de timbre	26.798.138	6.000
Impuesto al valor agregado -IVA	12.954.428	0
Impuestos contribuciones y tasa	5.816.421	22.933.199
Otras cuentas por pagar	0	186.062.227
BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	64.976.598	77.966.929
Beneficios a Empleados a corto plazo	64.976.598	77.966.929
OTROS PASIVOS	3.238.651.801	2.532.299.971
Recursos recibidos en Administracion	3.238.651.801	2.532.299.971
TOTAL PASIVO (3)+(4)	3.442.123.074	2.834.164.632
PATRIMONIO	108.805.817	119.053.204
PATRIMONIO DE LAS EMPRESAS		
Aportes de Sociales	200.000.000	200.000.000
Exedentes Acumulados	47.922.259	47.922.259
Perdidas Acumuladas	-127.084.609	-62.231.786
Excedente o Deficit del Ejercicio	-12.031.833	-66.637.269
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	3.550.928.891	2.953.217.836
CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0	0
Acreedoras de Control por Contra	7.865.041.483	6.136.023.392
Otras cuentas acreedoras de control	-7.865.041.483	-6.136.023.392
 MARYORY TOBON GOMEZ Contadora T.P. 164421-T MARCO ANTONIO DIAZ MEDINA Representante legal		

Calle 31 # 30-06
El Carmen de Viboral, Antioquia
www.edurelcarmen.gov.co



Municipio
El Carmen de Viboral

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL – EDUR
MUNICIPIO EL CARMEN DE VIBORAL – ANTIOQUIA
NIT. 901521260-2



Estado de ResultadosIntegral Individual
Periodos contables terminados 28/02/2025 y 29/02/2024
(En pesos Colombianos)

	2025	2024
INGRESOS OPERACIONALES	68.181.199	-
VENTA DE SERVICIOS	68.181.199	-
Administracion de Convenios	90.621.286	-
Otros servicios	-	-
Devoluciones rebajas y descuentos en ventas	22.440.087	-
COSTOS PRESTACION DE SERVICIOS	-	-
Costos de Ventas de Servicios	-	-
EXCEDENTE O DEFICIT BRUTO	68.181.199	-
GASTOS OPERACIONALES	80.235.480	66.767.504
GASTOS DE ADMINISTRACION Y OPERACIÓN	79.424.754	65.978.694
Sueldos y salarios	48.260.945	43.770.801
Contribuciones efectivas	12.560.861	4.715.989
Prestaciones sociales	15.788.980	13.747.402
Gastos de personal diversos	-	-
Generales	19.129	3.174.694
Impuestos contribuciones y tasa	2.794.839	569.808
DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	810.726	788.810
Deterioro , depreciaciones y amortizaciones	810.726	788.810
EXCEDENTE O DEFICIT OPERACIONAL	- 12.054.281	- 66.767.504
OTROS INGRESOS	22.448	130.235
Financieros	22.448	-
Ingresos diversos (Aprovechamientos)	-	-
EXCEDENTE O DEFICIT ANTES DE IMPUESTO	- 12.031.833	- 66.637.269
OTROS GASTOS	-	-
Otros gastos	-	-
Provision por Impuestos	-	-
EXCEDENTE O DEFICIT DEL EJERCICIO	- 12.031.833	- 66.637.269
 MARYORY TOBÓN GÓMEZ Contadora T.P. 164621-T	 MARCO ANTONIO DIAZ MEDINA Representante legal	

Calle 31 # 30-06
El Carmen de Viboral, Antioquia
www.edurelcarmen.gov.co