



Municipio
El Carmen de Viboral

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL – EDUR
MUNICIPIO EL CARMEN DE VIBORAL – ANTIOQUIA
NIT. 901521260-2



EDUR

Empresa de Desarrollo Urbano y Rural

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL- EDUR		
Estado de Situación Financiera Individual		
Periodos contables terminados 31/12/2024 y 31/12/2023		
(En pesos Colombianos)		
	2024	2023
ACTIVO		
CORRIENTE (1)	4.497.121.248	2.755.732.100
EFFECTIVO EQUIVALENTE DE EFFECTIVO	4.071.292.973	1.710.687.108
Depositos en Instituciones Financieras	4.071.292.973	1.710.687.108
CUENTAS POR COBRAR	12.804.475	65.868.486
Administración de Proyectos	12.804.475	65.868.486
OTROS ACTIVOS	413.023.800	979.176.506
Avances y Anticipos Entregados	186.358.089	802.709.744
Derechos de compensaciones por Impuestos y contribuciones	226.665.711	176.466.762
NO CORRIENTE (2)	36.057.893	39.475.803
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	20.009.098	21.174.308
Propiedad Planta y Equipo	20.009.098	21.174.308
Otros Activos	16.048.795	18.301.495
Activos Intangibles	16.048.795	18.301.495
TOTAL ACTIVO (1)+(2)	4.533.179.141	2.795.207.903
PASIVO		
CORRIENTE (3)	4.412.341.491	2.609.517.430
CUENTAS POR PAGAR	627.934.987	505.445.469
Adquisición de bienes y servicios nacionales		8.192.532
Recursos a favor de terceros	490.416.392	210.742.311
Descuentos sobre la nómina	2.315.101	3.214.200
Retención en la fuente e impuesto de timbre	64.915.784	32.525.000
Impuesto al valor agregado -IVA	63.381.000	41.776.000
Impuestos contribuciones y tasa	6.906.710	22.933.199
Otras cuentas por pagar	0	186.062.227
BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	73.106.872	2.014.784.133
Beneficios a Empleados a corto plazo	73.106.872	2.014.784.133
OTROS PASIVOS	3.711.299.632	89.287.828
Recursos recibidos en Administración	3.711.299.632	89.287.828
TOTAL PASIVO (3)+(4)	4.412.341.491	2.609.517.430
PATRIMONIO	120.837.650	185.690.473
PATRIMONIO DE LAS EMPRESAS		
Aportes de Sociales	200.000.000	200.000.000
Exedentes Acumulados	47.922.259	29.795.794
Perdidas Acumuladas	-62.231.786	-62.231.786
Excedente o Deficit del Ejercicio	-64.852.823	18.126.465
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	4.533.179.141	2.795.207.903
CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0	0
Acreedoras de Control por Contra	8.562.118.614	6.136.023.392
Otras cuentas acreedoras de control	-8.562.118.614	-6.136.023.392
 MARYORY TOBÓN GÓMEZ Contadora T.P. 164421-T MARCO ANTONIO DÍAZ MEDINA Representante legal		



Municipio
El Carmen de Viboral

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL – EDUR
MUNICIPIO EL CARMEN DE VIBORAL – ANTIOQUIA
NIT. 901521260-2

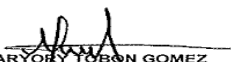


EDUR

Empresa de Desarrollo Urbano y Rural

Estado de ResultadosIntegral Individual
Periodos contables terminados 31/12/2024 y 31/12/2023
(En pesos Colombianos)

	2024	2023
INGRESOS OPERACIONALES	692.834.811	1.119.836.105
VENTA DE SERVICIOS	692.834.811	1.119.836.105
Administracion de Convenios	495.859.394	726.263.175
Otros servicios	274.053.451	423.112.086
Devoluciones rebajas y descuentos en ventas	77.078.034	29.539.156
COSTOS PRESTACION DE SERVICIOS	-	447.858.870
Costos de Ventas de Servicios	-	447.858.870
EXCEDENTE O DEFCIT BRUTO	692.834.811	671.977.235
GASTOS OPERACIONALES	750.735.971	650.153.251
GASTOS DE ADMINISTRACION Y OPERACIÓN	746.003.111	645.848.047
Sueldos y salarios	328.278.554	286.865.200
Contribuciones efectivas	66.180.875	54.462.032
Prestaciones sociales	108.329.714	91.544.665
Gastos de personal diversos	2.712.000	
Generales	213.421.420	168.892.524
Impuestos contribuciones y tasa	27.080.548	44.083.626
DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	4.732.860	4.305.204
Deterioro , depreciaciones y amortizaciones	4.732.860	4.305.204
EXCEDENTE O DEFCIT OPERACIONAL	- 57.901.160	21.823.984
OTROS INGRESOS	1.448.601	8.050.677
Financieros	214.395	206.171
Ingresos diversos (Aprovechamientos)	1.234.206	7.844.506
EXCEDENTE O DEFCIT ANTES DE IMPUESTO	- 56.452.559	29.874.661
OTROS GASTOS	8.400.264	93.864
Otros gastos		93.864
Provision por Impuestos	8.400.264	11.654.332
EXCEDENTE O DEFICIT DEL EJERCICIO	- 64.852.823	18.126.465


MARYORY TOBÓN GÓMEZ
Contadora
T.P. 164521-T


MARCO ANTONIO DIAZ MEDINA
Representante legal