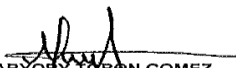




<b>EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL- EDUR</b>		
<b>Estado de Situación Financiera Individual</b>		
<b>Periodos contables terminados 30/06/2024 y 30/06/2023</b>		
<b>(En pesos Colombianos)</b>		
	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>ACTIVO</b>		
<b>CORRIENTE (1)</b>	<b>2.395.351.388</b>	<b>1.481.528.450</b>
<b>EFFECTIVO EQUIVALENTE DE EFFECTIVO</b>	<b>1.596.291.197</b>	<b>1.372.299.028</b>
Depositos en instituciones financieras	1.596.291.197	1.372.299.028
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>56.440.201</b>	<b>27.700.787</b>
Administración de proyectos	56.440.201	27.700.787
Servicios por administración de contratos	0	0
<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>742.619.990</b>	<b>81.528.635</b>
Anticipos, retenciones y saldos a favor de impuestos	742.619.990	81.528.635
<b>NO CORRIENTE (2)</b>	<b>37.109.373</b>	<b>41.842.233</b>
<b>PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>37.109.373</b>	<b>41.842.233</b>
Propiedad planta y Equipo	19.934.228	22.414.388
Otros Activos	17.175.145	19.427.845
<b>TOTAL ACTIVO (1)+(2)</b>	<b>2.432.460.761</b>	<b>1.523.370.683</b>
<b>PASIVO</b>		
<b>CORRIENTE (3)</b>	<b>2.231.171.942</b>	<b>1.415.409.401</b>
<b>CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>201.616.566</b>	<b>140.879.397</b>
Adquisición de bienes y servicios nacionales	0	0
Recursos a favor de terceros	136.853.900	119.942.736
Descuentos sobre la nómina	2.190.357	2.312.201
Retención en la fuente e impuesto de timbre	19.897.288	15.646.000
Impuesto al valor agregado -IVA	39.847.373	2.978.460
Impuestos contribuciones y tasa	2.827.648	0
Otras cuentas por pagar	0	0
<b>BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS</b>	<b>46.976.069</b>	<b>49.937.062</b>
Beneficios a Empleados a corto plazo	46.976.069	49.937.062
<b>OTROS PASIVOS</b>	<b>1.982.579.307</b>	<b>1.224.592.942</b>
Recursos recibidos en Administración	1.982.579.307	1.224.592.942
<b>TOTAL PASIVO (3)+(4)</b>	<b>2.231.171.942</b>	<b>1.415.409.401</b>
<b>PATRIMONIO</b>	<b>201.288.819</b>	<b>107.961.282</b>
<b>PATRIMONIO DE LAS EMPRESAS</b>		
Aportes de Sociales	200.000.000	200.000.000
Resultado de Ejercicios Anteriores	-14.309.527	-32.435.992
Excedente o Deficit del Ejercicio	15.598.346	-59.602.726
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>2.432.460.761</b>	<b>1.523.370.683</b>
<b>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Acreedoras de Control por Contra	10.857.535.282	9.390.560.117
Otras cuentas acreedoras de control	-10.857.535.282	-9.390.560.117

  
**MARYORY TOBÓN GÓMEZ**  
 Contadora  
 T.P. 164521-T

  
**MARCO ANTONIO DÍAZ MEDINA**  
 Representante legal

**Estado de Resultados Integral Individual**  
**Periodos contables terminados 30/06/2024 y 30/06/2023**  
**(En pesos Colombianos)**

	2024	2023
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>	<b>315.193.003</b>	<b>201.014.628</b>
<b>VENTA DE SERVICIOS</b>	<b>313.788.724</b>	<b>200.953.126</b>
Administración de Convenios	313.788.724	230.492.282
Otros servicios	0	0
Devoluciones rebajas y descuentos en ventas	0	29.539.156
Ingresos diversos (Aprovechamientos)	1.234.206	-
<b>COSTOS PRESTACION DE SERVICIOS</b>	<b>-</b>	<b>0</b>
Costos de Ventas de Servicios	-	0
<b>EXCEDENTE O DEFICIT BRUTO</b>	<b>315.193.003</b>	<b>201.014.628</b>
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>	<b>299.594.657</b>	<b>260.617.354</b>
<b>GASTOS DE ADMINISTRACION Y OPERACIÓN</b>	<b>297.228.227</b>	<b>258.678.579</b>
Sueldos y salarios	162.160.565	118.714.012
Contribuciones efectivas	26.546.119	21.724.053
Prestaciones sociales	46.043.574	35.923.042
Generales	44.302.001	73.700.276
Impuestos contribuciones y tasa	9.775.704	8.617.196
Otros gastos	8.400.264	-
<b>DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES</b>	<b>2.366.430</b>	<b>1.938.775</b>
Deterioro, depreciaciones y amortizaciones	2.366.430	1.938.775
<b>EXCEDENTE O DEFICIT OPERACIONAL</b>	<b>15.598.346</b>	<b>- 59.602.726</b>
<b>OTROS INGRESOS</b>	<b>-</b>	<b>61.502</b>
Financieros	170.073	61.502
<b>EXCEDENTE O DEFICIT ANTES DE IMPUESTO</b>	<b>15.598.346</b>	<b>- 59.602.726</b>
<b>GASTO POR IMPUESTO</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>EXCEDENTE O DEFICIT DEL EJERCICIO</b>	<b>15.598.346</b>	<b>- 59.602.726</b>
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;">             MARYORY TOBEN GOMEZ            Contador            T.P. 164621-T         </div> <div style="text-align: center;">             MARCO ANTONIO DIAZ MEDINA            Representante legal         </div> </div>		