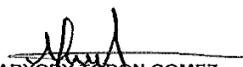
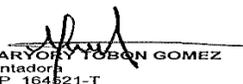


EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL- EDUR		
Estado de Situacion Financiera Individual		
Periodos contables terminados 29/02/2024 y 28/02/2023		
(En pesos Colombianos)		
	2024	2023
ACTIVO		
CORRIENTE (1)	2.914.530.844	7.037.139.685
EFFECTIVO EQUIVALENTE DE EFFECTIVO	1.935.354.338	996.927.194
Depositos en instituciones financieras	1.935.354.338	996.927.194
CUENTAS POR COBRAR	0	5.981.414.804
Administracion de proyectos	0	282.797.279
Servicios por administracion de contratos	0	5.698.617.525
OTROS ACTIVOS	979.176.506	58.797.687
Anticipos, retenciones y saldos a favor de impuestos	979.176.506	58.797.687
NO CORRIENTE (2)	38.686.992	32.899.510
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	38.686.992	32.899.510
Propiedad planta y Equipo	20.760.948	12.720.765
Otros Activos	17.926.044	20.178.745
TOTAL ACTIVO (1)+(2)	2.953.217.836	7.070.039.195
PASIVO		
CORRIENTE (3)	2.834.164.632	6.974.307.182
CUENTAS POR PAGAR	223.897.732	22.757.841
Adquisicion de bienes y servicios nacionales	8.192.532	0
Recursos a favor de terceros	4.998.940	19.376.904
Descuentos sobre la nomina	1.704.834	2.094.904
Retencion en la fuente e impuesto de timbre	6.000	1.286.033
Impuesto al valor agregado -IVA	0	0
Impuestos contribuciones y tasa	22.933.199	0
Otras cuentas por pagar	186.062.227	
BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	77.966.929	24.198.663
Beneficios a Empleados a corto plazo	77.966.929	24.198.663
OTROS PASIVOS	2.532.299.971	6.927.350.678
Recursos recibidos en Administracion	2.532.299.971	6.927.350.678
TOTAL PASIVO (3)+(4)	2.834.164.632	6.974.307.182
PATRIMONIO	119.053.204	95.732.013
PATRIMONIO DE LAS EMPRESAS		
Aportes de Sociales	200.000.000	200.000.000
Resultado de Ejercicios Anteriores	-14.309.527	-32.435.992
Excedente o Deficit del Ejercicio	-66.637.269	-71.831.995
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	2.953.217.836	7.070.039.195
CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0	0
Acreeedoras de Control por Contra	6.332.564.729	6.927.350.678
Otras cuentas acreedoras de control	-6.332.564.729	-6.927.350.678


 MARYORY TOBON GOMEZ
 Contadora
 T.P. 164521-T


 MARCO ANTONIO DIAZ MEDINA
 Representante legal

Estado de Resultados Integral Individual
Periodos contables terminados 29/02/2024 y 28/02/2023
(En pesos Colombianos)

	2024	2023
INGRESOS OPERACIONALES	130.235	45.243
VENTA DE SERVICIOS	0	0
Administración de Convenios	0	0
Otros servicios	0	0
Devoluciones rebajas y descuentos en ventas	0	0
Ingresos diversos (recuperaciones)	0	0
COSTOS PRESTACION DE SERVICIOS	0	0
Costos de Ventas de Servicios	0	0
EXCEDENTE O DEFICIT BRUTO	130.235	45.243
GASTOS OPERACIONALES	66.767.504	71.877.238
GASTOS DE ADMINISTRACION Y OPERACIÓN	65.978.694	71.259.490
Sueldos y salarios	43.770.801	38.049.216
Contribuciones efectivas	4.715.989	6.504.986
Prestaciones sociales	13.747.402	11.261.095
Generales	3.174.694	15.444.193
Impuestos contribuciones y tasa	569.808	-
Otros gastos	-	-
DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	788.810	617.748
Deterioro , depreciaciones y amortizaciones	788.810	617.748
EXCEDENTE O DEFICIT OPERACIONAL	66.637.269	71.831.995
OTROS INGRESOS	130.235	45.243
Financieros	130.235	45.243
EXCEDENTE O DEFICIT ANTES DE IMPUESTO	66.637.269	71.831.995
GASTO POR IMPUESTO	-	-
EXCEDENTE O DEFICIT DEL EJERCICIO	66.637.269	71.831.995
 MARYORY TOBÓN GOMEZ Contadora T.P. 164621-T	 MARCO ANTONIO DIAZ MEDINA Representante legal	