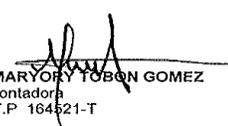


EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL- EDUR		
Estado de Situacion Financiera Individual		
Periodos contables terminados 31/03/2023 y 31/03/2022		
(En pesos Colombianos)		
	2023	2022
ACTIVO		
CORRIENTE (1)	6.838.224.751	665.289.705
EFFECTIVO EQUIVALENTE DE EFFECTIVO	999.795.966	593.743.257
Depositos en instituciones financieras	999.795.966	593.743.257
CUENTAS POR COBRAR	5.778.147.329	71.546.448
Administracion de proyectos	263.222.984	60.401.032
Servicios por administracion de contratos	5.514.924.345	0
OTROS ACTIVOS	60.281.456	11.145.416
Anticipos, retenciones y saldos a favor de impuestos	60.281.456	11.145.416
NO CORRIENTE (2)	32.590.637	31.522.185
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	32.590.637	31.522.185
Propiedad planta y Equipo	12.599.617	14.053.404
Otros Activos	19.991.020	17.468.781
TOTAL ACTIVO (1)+(2)	6.870.815.388	696.811.890
PASIVO		
CORRIENTE (3)	6.785.091.184	520.440.164
CUENTAS POR PAGAR	57.725.357	173.143.755
Adquisicion de bienes y servicios nacionales	0	0
Recursos a favor de terceros	42.747.724	144.176.362
Descuentos sobre la nomina	2.056.706	1.447.015
Retencion en la fuente e impuesto de timbre	4.882.033	19.304.241
Impuesto al valor agregado -IVA	8.038.894	7.958.715
Impuestos contribuciones y tasa	0	257.422
BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	30.984.527	23.386.191
Beneficios a Empleados a corto plazo	30.984.527	23.386.191
OTROS PASIVOS	6.696.381.300	323.910.218
Recursos recibidos en Administracion	6.696.381.300	323.910.218
NO CORRIENTE (4)		
CUENTAS POR PAGAR	0	0
TOTAL PASIVO (3)+(4)	6.785.091.184	520.440.164
PATRIMONIO	85.724.204	176.371.726
PATRIMONIO DE LAS EMPRESAS		
Aportes de Sociales	200.000.000	200.000.000
Excedente del ejercicio 2021	29.795.794	29.795.794
Perdidas acumuladas 2022	-62.231.786	
Perdida del Periodo	-81.839.804	-53.424.068
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	6.870.815.388	696.811.890
CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0	0
Acreedoras de Control por Contra	6.696.381.300	323.910.218
Otras cuentas acreedoras de control	-6.696.381.300	-323.910.218
 MARYORY TOBON GOMEZ Contadora T.P. 164521-T	 CARLOS MARIO RAMIREZ ALVAREZ Representante legal	

Estado de Resultados Integral Individual
Periodos contables terminados 31/03/2023 y 31/03/2022
(En pesos Colombianos)

	2023	2022
VENTA DE SERVICIOS		
Administracion de Convenios	42.309.967	41.890.018
OTROS INGRESOS		
Intereses por rendimientos financieros	54.098	0
Utilidad (Pérdida) Bruta por actividades de operación	42.364.065	41.890.018
GASTOS	124.203.869	95.314.086
GASTOS DE ADMINISTRACION Y OPERACIÓN	123.277.247	94.499.379
Sueldos y salarios	57.674.020	45.101.346
Contribuciones efectivas	10.265.791	8.849.481
Prestaciones sociales	17.311.559	11.491.043
Generales	33.374.762	25.679.042
Impuestos contribuciones y tasa	4.651.115	3.378.467
Utilidad (Pérdida) Neta por actividades de operación	- 80.913.182	- 52.609.361
Gastos No Operacionales	-	-
DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	926.622	814.707
Deterioro , depreciaciones y amortizaciones	926.622	814.707
Utilidad (Pérdida) Antes de impuesto	- 81.839.804	- 53.424.068
GASTO POR IMPUESTO	-	-
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	- 81.839.804	- 53.424.068

 MARYORY TOBÓN GÓMEZ Contador(a) T.P. 164521-T	 CARLOS MARIO RAMÍREZ ALVAREZ Representante Legal
---	---