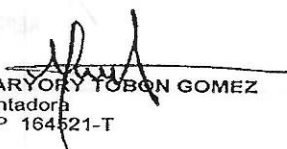


**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL- EDUR**  
**Estado de Situación Financiera Individual**  
**Periodos contables terminados 30/11/2022 y 30/11/2021**  
**(En pesos Colombianos)**

	2022	2021
	<i>Saldo Final</i>	<i>Saldo Final</i>
<b>ACTIVO</b>		
<b>Corriente</b>		
Efectivo y equivalente de efectivo	643.490.552	151.926.623
<b>Total Efectivo y Equivalente de Efectivo</b>	<b>643.490.552</b>	<b>151.926.623</b>
<b>Cuentas por cobrar</b>		
Administración de proyectos	177.995.427	0
Servicios por administración de contratos	3.693.471.373	0
Impuestos	40.252.342	0
<b>Total Cuentas por Cobrar</b>	<b>3.911.719.142</b>	<b>0</b>
<b>Total Activos Corrientes</b>	<b>4.555.209.694</b>	<b>0</b>
<b>No corriente</b>		
<b>PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO</b>		
Propiedad planta y Equipo	13.084.212	0
Otros Activos	29.649.803	0
<b>Total Activos No Corrientes</b>	<b>42.734.015</b>	<b>0</b>
<b>Total para ACTIVO</b>	<b>4.597.943.709</b>	<b>151.926.623</b>
<b>PASIVO</b>		
<b>Corriente</b>		
Pasivos por impuestos corrientes	32.875.797	0
Recursos recibidos en Administración	4.404.812.366	0
Beneficios a Empleados	49.072.144	0
Recursos a favor de terceros	20.885.625	1.756.378
<b>Total Pasivo Corriente</b>	<b>4.507.645.932</b>	<b>1.756.378</b>
<b>No Corriente</b>		
Cuentas por pagar	0	0
<b>Total Pasivo Corriente</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total para PASIVO</b>	<b>4.507.645.932</b>	<b>0</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
Aportes de Sociales	200.000.000	200.000.000
Resultados de Periodos Anteriores	29.795.793	0
Resultados del periodo	-139.498.016	-498.297.55
<b>Total para PATRIMONIO</b>	<b>90.297.777</b>	<b>150.170.245</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>4.597.943.709</b>	<b>151.926.623</b>

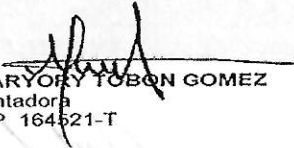
  
MARYORY TOBÓN GÓMEZ  
Contadora  
T.P. 164521-T

  
CARLOS MARIO RAMÍREZ ALVÁREZ  
REPRESENTANTE LEGAL

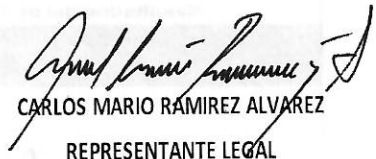
gr

**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL- EDUR**  
**Estado de Resultados Integral Individual**  
**Periodos contables terminados 30/11/2022 y 30/11/2021**  
**(En pesos Colombianos)**

	2022	2021
Venta de bienes y servicios	270.421.276	0
Administracion de Convenios	270.421.276	0
Utilidad (Pérdida) Bruta por actividades de operación	270.421.276	0
Gastos	409.919.292	0
Gastos Administracion y operación	406.932.033	49829755
Utilidad (Pérdida) Neta por actividades de operación	- 136.510.757	-49829755
Gastos No Operacionales		
Deterioro , depreciaciones y amortizaciones	2.987.259	0
UTILIDAD (PERDIDA ) DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTO	- 139.498.016	-49829755
UTILIDAD (PERDIDA ) DEL EJERCICIO	- 139.498.016	-49829755



MARYORY TOBON GOMEZ  
 Contadora  
 T.P. 164521-T



CARLOS MARIO RAMIREZ ALVAREZ  
 REPRESENTANTE LEGAL